

Villaeffekten

Nu kan du få bidrag när du energieffektiviserar ditt hus

Med Villaeffekten kan du få bidrag till materialkostnaden för flera energieffektiviserande åtgärder. Anlitar du ett företag kan du dessutom ha möjlighet att använda ROT-avdrag för arbetskostnaden. För dig som funderar på exempelvis FTX med värmeåtervinning kan det därför vara ett extra bra tillfälle att investera i ett energieffektivare hus.



STÖDET I KORTHET

%

VILLAEFFEKTEN
30 %

av materialkostnaden.
Max 60 000 kr per småhus.
Högst 2 utbetalningar.



ROT-AVDRAG
30 %

av arbetskostnaden*.
När du anlitar företag.
Dras direkt på fakturan.



VÄRDEÅR
före 1990

Småhuset ska ha ett värdeår
före 1990. Får inte vara
anslutet till fjärrvärmenät.



UTBETALNING
Efter åtgärd

Bidraget betalas ut när
åtgärden är genomförd.

*ROT-avdraget är separat från Villaeffekten och gäller för godkänd arbetskostnad om villkoren för ROT är uppfyllda.

VILKA ÅTGÄRDER KAN GE BIDRAG?

Bidraget omfattar flera typer av energi- och effekteffektiviseringar, bland annat:



Ventilation med värmeåtervinning

T.ex. installation av FTX eller byte till ett mer energieffektivt FTX-aggregat.



Förbättring av husets klimatskal

T.ex. tilläggsisolering, vindtätning samt byte eller förbättring av dörrar/fönster.



Åtgärder i uppvärmningssystemet

T.ex. konvertering till vattenburen värmedistribution.



**Nyinstallation av värme-
pump eller pelletspanna**

Luftvärmepump omfattas inte.



Anslutning till fjärrvärmenät

Bidrag kan lämnas för anslutning till fjärrvärmenätet.

FTX + VILLAEFFEKTEN = SANT

Villaeffekten omfattar installation av FTX och kan även omfatta byte av äldre FTX-aggregat till ett nytt, mer energieffektivt aggregat. FTX LOKE uppfyller gällande produktkrav. Tillsammans med ROT-avdraget kan Villaeffekten sänka kostnaden för din FTX-investering med tiotusentals kronor.



Bättre inomhusklimat



Lägre energianvändning



Lägre investeringskostnad



30 %

av material-
kostnaden kan
täckas av
bidraget



BRA ATT VETA

Regeringen har avsatt 300 miljoner kronor per år till och med 2030 för Villaeffekten. Ansökningarna behandlas i turordning. Om årets medel tar slut ligger din ansökan kvar och kan få sin utbetalning från nästa års anslag.

Regler och villkor kan ändras. Kontrollera alltid aktuell information hos Boverket och länsstyrelsen innan du påbörjar din ansökan.



Saleryd
Energismart ventilation

VANLIGA FRÅGOR OM VILLAEFFEKTEN

Vem kan söka?

Du behöver helt eller delvis äga ett en- eller tvåfamiljshus med värdeår före 1990. Huset får inte vara anslutet till fjärrvärme och ska användas som permanentbostad. Senast när du begär utbetalning ska du vara stadigvarande bosatt i huset. Fritidsboenden omfattas inte.

Kan jag ansöka innan arbetet har påbörjats?

Ja. Du kan ansöka innan åtgärden har genomförts. Då bifogar du bland annat tekniskt underlag samt en specificerad offert eller beställningsorder som visar vilken åtgärd som ska genomföras och de beräknade kostnaderna.

Kan jag påbörja arbetet innan jag ansöker?

Ja. Ansökan ska normalt lämnas in inom sex månader från det att åtgärden påbörjades. Projektering och andra förberedelser räknas inte som att åtgärden har påbörjats. För åtgärder som påbörjades mellan 17 oktober 2025 och 31 augusti 2026 gäller särskilda tidsfrister.

Kan jag få bidrag för att byta ett äldre FTX-aggregat?

Ja. Det är möjligt att få bidrag när ett äldre FTX-aggregat byts mot ett nytt, mer energieffektivt aggregat, förutsatt att övriga villkor för bidraget är uppfyllda.

Hur mycket kan jag spara?

Villaeffekten kan täcka 30 % av materialkostnaden, upp till 60 000 kr per småhus. Anlitar du ett företag kan du dessutom ha rätt till **ROT-avdrag** med upp till 30 % av arbetskostnaden.

RÄKNEEXEMPEL:

Nytt FTX-system med värmeåtervinning. Kostnad: 100 000 kr



*Förenklat exempel. Förutsätter att villkoren för Villaeffekten och ROT-avdrag är uppfyllda.

Hur ansöker jag?

Du ansöker via Boverkets e-tjänst med e-legitimation. Länsstyrelsen i ditt län handlägger ansökan och beslutar om bidraget. I e-tjänsten kan du följa ditt ärende, komplettera ansökan och begära utbetalning.

När får jag pengarna?

Bidraget betalas ut först när åtgärden är färdig. Söker du innan arbetet är genomfört begär du utbetalning via Boverkets e-tjänst när åtgärden är klar och redovisar då kostnaderna. Har åtgärden redan genomförts när du ansöker kan du begära utbetalning i samband med ansökan.

Kan jag söka bidrag flera gånger?

Ja, du kan söka för flera åtgärder och själv välja i vilken ordning de genomförs. Bidraget kan betalas ut högst två gånger och den sammanlagda utbetalningen får inte överstiga 60 000 kr per småhus. Stöd som betalats ut under 2023–2025 räknas in i maxbeloppet.

Får jag utföra arbetet själv?

Ja, bidrag kan lämnas för materialkostnaden även om du gör arbetet själv. Arbetet måste uppfylla gällande byggregler, elsäkerhetskrav och andra relevanta bestämmelser. Anlitar du ett företag ska det vara godkänt för F-skatt.